

**Nina Drejerska, Mariola Chrzanowska, Iwona Pomianek**

# **Strefa podmiejska Warszawy**

**Wybrane zagadnienia**

**pod redakcją Niny Drejerskiej**

**Wydawnictwo SGGW  
Warszawa 2014**

©Copyright by Wydawnictwo SGGW, Warszawa 2014

**Autorzy:**

**Nina Drejerska**

wstęp, podsumowanie, rozdziały: 1, 2, 3, 4, 6

**Mariola Chrzanowska**

rozdziały: 2, 3, 4, 6

**Iwona Pomianek**

rozdziały: 2, 3, 4, 5

**Recenzenci:**

**prof. dr hab. Roman Kisiel**

Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie

**prof. dr hab. Alina Maria Sikorska**

Instytut Ekonomiki Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej – Państwowy Instytut Badawczy

Praca wykonana w ramach projektu badawczego Nr N N114 145240 pt. „Ekonomiczno-społeczne uwarunkowania rozwoju obszarów wiejskich województwa mazowieckiego stanowiących strefę podmiejską i zewnętrzną Warszawy” finansowanego ze środków Narodowego Centrum Nauki.

**Słowa kluczowe:**

obszary wiejskie, rynek pracy, przedsiębiorczość, kapitał ludzki, rozwój, strefa podmiejska, województwo mazowieckie, suburbanizacja

**Key words:**

rural areas, labour market, entrepreneurship, human capital, development, suburban area, Mazovia region, suburbanisation

Zdjęcie na okładce: widok Warszawy w gminie Raszyn – w tle po lewej charakterystyczne wieżowce usytuowane w centrum stolicy, m.in.: Pałac Kultury i Nauki, hotel Marriott oraz budynek przy Złotej 44. Po prawej w tle – wieża kontrolna na lotnisku Chopina. W centralnej części zdjęcia – ciągniki wykonujące jesienne prace rolnicze i pola utrzymane w dobrej kulturze rolnej. Widoczne są także domy jednorodzinne, zbudowane we współczesnym stylu; zdjęcie: B. Pomianek, 2013

Projekt graficzny okładki i strony tytułowej – Krystyna Piotrowska

Opracowanie redakcyjne – Ewa Janda, Krystyna Piotrowska

ISBN 978-83-7583-525-0

Wydawnictwo SGGW

ul. Nowoursynowska 166, 02-787 Warszawa

tel. 22 593 55 20 (-22; -25 – sprzedaż), fax 22 593 55 21

e-mail: [wydawnictwo@sggw.pl](mailto:wydawnictwo@sggw.pl)

[www.wydawnictwosggw.pl](http://www.wydawnictwosggw.pl)

Druk: RC Model Sp. z o.o., ul. Malinowa 11B, 05-552 Stefanowo

## Spis treści

Wstęp .....	5
<b>Rozdział 1. Wzrost i rozwój społeczno-gospodarczy w przestrzeni – wybrane teorie .....</b>	<b>7</b>
Teorie wzrostu endogenicznego .....	8
Kapitał ludzki jako czynnik wzrostu i rozwoju .....	10
Kapitał ludzki – rynek pracy – obszary funkcjonalne .....	12
<b>Rozdział 2. Założenia metodyczne badań i statystyczne metody</b>	
analizy danych regionalnych .....	16
Założenia metodyczne badań empirycznych .....	16
Statystyczne metody analizy danych regionalnych .....	21
Podstawowe metody analizy struktury zbiorowości .....	22
Analiza współzależności zjawisk .....	25
Metody klasyfikacji i grupowania obiektów .....	27
Metody porządkowania liniowego .....	36
<b>Rozdział 3. Charakterystyka badanego obszaru .....</b>	<b>39</b>
Strefa podmiejska Warszawy na tle województwa mazowieckiego .....	40
Wewnętrzne zróżnicowanie strefy podmiejskiej Warszawy .....	46
<b>Rozdział 4. Rozwój społeczno-gospodarczy strefy podmiejskiej Warszawy</b>	
z perspektywy samorządu lokalnego .....	52
Ocena własna sytuacji w badanych gminach .....	52
Aktywność samorządu lokalnego .....	61
Relacje samorząd gminny – podmioty gospodarcze .....	68
<b>Rozdział 5. Mikro- i małe przedsiębiorstwa w strefie podmiejskiej Warszawy .....</b>	<b>77</b>
Ogólna charakterystyka badanych przedsiębiorstw .....	77
Wybrane aspekty gospodarki finansowej przedsiębiorstw .....	86
Relacje przedsiębiorstw z otoczeniem .....	89
<b>Rozdział 6. Mieszkańcy strefy podmiejskiej na rynku pracy .....</b>	<b>103</b>
Aktywni zawodowo – wybrane charakterystyki .....	104
Pracujący – wybrane determinanty sytuacji na rynku pracy .....	109
Niepracujący .....	132
Podsumowanie .....	144
Literatura .....	148
Aneks statystyczny .....	157
Summary .....	160